

# 2026-2030 年中国智能建筑行业全景调研与发展战略研究咨询报告

Comprehensive Survey and Strategic Development Research Report on China's Intelligent Building Industry (2026-2030)

(中国企业高层战略决策参考必备)



关注微信，  
行业干货，  
财经资讯，  
一手掌握。

**2026** 年度版  
中国行业研究咨询报告系列  
**中研普华** 决策参考

## ● 行业研究咨询报告 (推荐指数★★★★★)

《中国行业研究咨询报告》是中研普华依托国家统计局、国家发改委、国家经济信息中心、国务院发展研究中心、国家海关总署、全国商业信息中心、中国经济景气监测中心提供的最新行业运行数据为基础，验证于与我们建立联系的全国科研机构、行业协会组织的权威统计资料。凭借中研普华在其多年的行业研究经验基础上建立起的完善产业研究体系，一整套的产业研究方法始终处于行业领先地位，是目前国内覆盖面最全面、研究最为深入、数据资源最为强大的行业研究报告系列。

《中国行业研究咨询报告》充分体现了中研普华所特有的与国际接轨的咨询背景和专家智力资源的优势，以客户需求为导向，以行业为主线，全面整合行业、市场、企业等多层面信息源，依据权威数据和科学的分析体系，在研究领域上突出全方位特色，着重从行业发展的方向、格局和政策环境，帮助客户评估行业投资价值，准确把握行业发展趋势，寻找最佳营销机会与商机，具有相当的预见性和权威性，是企业领导人制定发展战略、风险评估和投资决策的重要参考。

### 我们的优势：

**丰富的专家资源和信息资源：**中研普华依托国家发展改革委和国家信息中心系统丰富的数据资源，建成了独具特色和覆盖全面的产业监测体系。同时，与国内众多研究机构和专家有着密切的合作关系。

《中国行业研究咨询报告》全部由国内一流经济学家、行业专家作为顾问，由多年从事相关行业的资深研究员撰写，他们长期专门从事行业研究，掌握着大量的第一手资料，加上我们严格的审稿制度，使报告的质量都有充分的保证。

**行业覆盖范围广、针对性强：**中研普华《中国行业研究咨询报告》的入选行业普遍具有市场前景好、行业竞争激烈和企业重组频繁等特征。我们在对行业进行综合分析的同时，还对其中重要的细分行业或产品进行单独分析。其信息量大，实用性强是任何同类产品难以企及的。

**内容全面、论述生动：**中研普华《中国行业研究咨询报告》在研究内容上突出全方位特色，报告以本年度最新数据的实证描述为基础，全面、深入、细致地分析各行业的市场供求、进出口形势、投资状况、发展趋势和政策取向以及主要企业的运营状况，提出富有见地的判断和投资建议；在形式上，报告以丰富的数据和图表为主，突出文章的可读性和可视性，避免套话和空话。报告附加了与行业相关的数据、政策法规目录、主要企业信息及行业的大事记等，为投资者和业界人士提供了一幅生动的行业全景图。

**深入的洞察力和预见力：**我们不仅研究国内市场，对国际市场也一直在进行职业的观察和分析，因此我们更能洞察这些行业今后的发展方向、行业竞争格局的演变趋势以及技术标准、市场规模、潜在问题与行业发展的症结所在。我们有 100 多位专家的智慧宝库为您提供决策的洞察这些行业今后的发展方向、行业竞争格局的演变趋势以及技术标准、市场规模、潜在问题与行业发展的症结所在。

**有创造力和建设意义的策略：**对行业或具体产品的投资特性、市场规模、供求状况、行业竞争状况(结构与主要竞争企业)、发展趋势等进行分析 and 论证，寻求规律、发展机会、现存问题的解决方案、做大做强的对策等等。

## 一、报告简介 PROFILE

2026-2030 年中国智能建筑行业全景调研与发展战略研究咨询报告		
Comprehensive Survey and Strategic Development Research Report on China's Intelligent Building Industry (2026-2030)		
【出版日期】 2026 年 4 月	【报告页码】 268 页	【图表数量】 57 个
【中文价格】 RMB 15500	【英文价格】 RMB 29500	【中英文价】 RMB 39500
【全国热线】 <b>400-856-5388</b> <b>400-086-5388</b> 全国免费热线		<a href="#">中研普华公司介绍</a>
【订阅热线】 <b>0755-25425716</b> <b>25425726</b> <b>25425736</b>		<a href="#">了解中研普华的实力</a>
【订阅热线】 <b>0755-25425756</b> <b>25425776</b> <b>25425706</b>		<a href="#">下载征订表</a>
<p>【版权声明】 本报告由中国产业研究院出品，报告版权归中研普华公司所有。本报告是中研普华公司的研究与统计成果，报告为有偿提供给购买报告的客户使用。未获得中研普华公司书面授权，任何网站或媒体不得转载或引用，否则中研普华公司有权依法追究其法律责任。如需订阅研究报告，请直接联系本网站，以便获得全程优质完善服务。中研普华公司是中国成立时间最长，拥有研究人员数量最多，规模最大，综合实力最强的咨询研究机构，公司每天都会接受媒体采访及发布大量产业经济研究成果。在此，我们诚意向您推荐一种“<b>鉴别咨询公司实力的主要方法</b>”。</p>		

智能建筑是指通过深度融合物联网、人工智能、大数据、云计算、数字孪生及边缘计算等新一代信息技术，对建筑全生命周期内的空间、能源、设备、安全、环境与人员活动进行实时感知、动态分析、自主优化与协同控制的新型建筑形态；其核心目标是在保障使用者健康、舒适与高效体验的前提下，实现建筑运行的极致能效、低碳排放、弹性适应与可持续发展。

进入 2026 年，智能建筑的发展已超越早期以楼宇自动化和安防监控为主的初级阶段，全面融入国家“双碳”战略、城市数字化转型与新质生产力培育的大背景之中，呈现出三大显著热点特征：其一，绿色智能深度融合成为刚性要求，在全球气候治理压力与中国“3060”目标驱动下，智能建筑不再仅追求技术先进性，而是将碳排放强度、可再生能源利用率、隐含碳核算等指标纳入系统设计底层逻辑，通过 AI 驱动的能源管理系统实现电力、暖通、照明等子系统的分钟级动态调优，并与城市电网、虚拟电厂形成双向互动，助力构建新型电力系统；其二，生成式人工智能（AIGC）与建筑操作系统（BOS）的结合正重塑人机交互范式，建筑不再被动响应指令，而是基于对用户行为模式、生理状态与偏好数据的学习，主动提供个性化环境调节、空间预约、健康干预与应急引导服务，同时大幅降低运维复杂度，使非专业人员也能高效管理复杂设施；其三，智能建筑作为智慧城市的关键神经元，其数据价值被空前重视，通过统一的数据底座与开放 API 接口，建筑内部的能耗、人流、空气质量等信息可实时汇入城市运行管理中心，支撑交通疏导、应急响应、公共卫生预警等宏观决策，而城市侧的气象、电价、事件等外部信号亦可反向输入建筑系统，实现跨尺度协同优化。

随着《建筑节能与可再生能源利用通用规范》等强制性标准的深入实施，以及 ESG 投资对绿色资产披露要求的提升，智能建筑的经济价值与社会价值高度统一，其建设与改造已从高端写字楼、数据中心向医院、学校、住宅乃至老旧小区广泛渗透，形成覆盖新建与既有建筑的全场景应用生态。

本研究咨询报告由中研普华咨询公司领衔撰写，在大量周密的市场调研基础上，主要依据了国家统计局、国家工信部、国家住建部、国家发改委、国务院发展研究中心、中国建筑业协会、中国建筑企业协会智能建筑分会、中国行业研究网、全国及海外多种相关报刊杂志以及专业研究机构公布和提供的大量资料，对中国智能建筑及各子行业的发展状况、上下游行业发展状况、行业运行情况与技术等进行了分析，并重点分析了中国智能建筑行业发展状况和特点，以及中国智能建筑行业将面临的挑战、企业的发展策略等。报告还对全球的智能建筑行业发展态势作了详细分析，并对智能建筑行业进行了趋向研判，是智能建筑开发、投资企业、科研、投资机构等单位准确了解目前智能建筑业发展动态，把握企业定位和发展方向不可多得的精品。

## 二、报告目录 CONTENTS

### 第一部分 产业环境透视

#### 第一章 智能建筑行业发展综述

##### 第一节 智能建筑的相关概念

- 一、智能建筑的定义与特点
- 二、智能建筑的优势与发展意义
- 三、智能建筑的层次划分与系统构成
- 四、智能建筑在智慧城市中起到重要地位

##### 第二节 基于物联网技术的智能建筑系统集成

- 一、智能建筑综合管理系统相关概述
- 二、基于物联网的智能建筑系统集成架构
- 三、物联网对智能建筑发展的影响分析

##### 第三节 智能建筑行业产业链分析

- 一、产业链结构分析
- 二、行业产业链上游相关行业分析
  - 1、信息产业
  - 2、设备材料行业
- 三、行业下游产业链相关行业分析
  - 1、工业建筑
  - 2、商业建筑
  - 3、办公建筑
  - 4、住宅建筑
  - 5、医院建筑

#### 第二章 智能建筑行业市场环境及影响分析（PEST）

##### 第一节 智能建筑行业政治法律环境（P）

- 一、行业管理体制分析
- 二、行业主要法律法规
- 三、智能建筑行业标准
- 四、行业相关发展规划
- 五、政策环境对行业的影响

##### 第二节 行业经济环境分析（E）

- 一、宏观经济形势分析
- 二、宏观经济环境对行业的影响分析

### 第三节 行业社会环境分析（S）

- 一、智能建筑产业社会环境
- 二、社会环境对行业的影响

### 第四节 行业技术环境分析（T）

- 一、智能建筑技术发展水平及其趋势
- 二、BIM 技术在智能建筑的应用
- 三、物联网技术在智能建筑中的应用
- 四、大数据技术在智能建筑中的应用
- 五、人工智能技术在智能建筑中的应用
- 六、技术环境对行业的影响

## 第三章 国际智能建筑行业发展分析及经验借鉴

### 第一节 全球智能建筑市场总体情况分析

- 一、全球智能建筑行业的发展
  - 1、国外引进智能建筑时间分布
  - 2、国外对智能建筑的理解差异
  - 3、国外绿色建筑评估体系差异
  - 4、国外智能建筑企业在华业务
- 二、2023-2025 年全球智能建筑市场结构
- 三、2023-2025 年全球智能建筑行业竞争格局
- 四、2023-2025 年全球智能建筑市场区域分布
- 五、2023-2025 年国际重点智能建筑企业运营分析
  - 1、万喜集团（VINCI）
  - 2、布依格集团（BOUYGUES GROUP）
  - 3、ACS 集团
  - 4、霍克蒂夫公司（HOCHTIEF）
  - 5、瑞典斯堪雅建筑集团（SKANSKA）
  - 6、美国福陆公司（FLUOR）

### 第二节 世界智能建筑产业运行总况

- 一、国际生态智能建筑简述
- 二、世界智能建筑技术分析
- 三、亚洲九大典型智能建筑

### 第三节 全球主要国家（地区）市场分析

- 一、欧洲
  - 1、欧洲智能建筑行业发展概况
  - 2、欧洲智能建筑市场规模分析

- 3、欧洲智能建筑行业技术发展
- 4、欧洲智能建筑行业展望分析
- 二、美国
  - 1、美国智能建筑行业发展概况
  - 2、美国智能建筑市场规模分析
  - 3、美国智能建筑行业技术发展
  - 4、美国智能建筑行业展望分析
- 三、日本
  - 1、日本智能建筑行业发展概况
  - 2、日本智能建筑市场规模分析
  - 3、日本智能建筑行业技术发展
  - 4、日本智能建筑行业展望分析
- 四、韩国
  - 1、韩国智能建筑行业发展概况
  - 2、韩国智能建筑市场规模分析
  - 3、韩国智能建筑行业技术发展
  - 4、韩国智能建筑行业展望分析
- 五、其他国家地区

## 第二部分 行业深度分析

### 第四章 中国智能建筑行业运行现状分析

#### 第一节 中国建筑业发展分析

##### 一、中国建筑业发展现状分析

###### 1、中国建筑业发展分析

###### 2、中国房地产开发分析

##### 二、中国建筑面积分析

###### 1、建筑面积总规模

###### 2、年增建筑面积规模

###### 3、建筑面积规模预测

##### 三、建筑行业投资额分析

###### 1、建筑行业投资规模分析

###### 2、智能建筑投资规模分析

#### 第二节 中国智能建筑行业发展状况分析

##### 一、中国智能建筑行业发展历程

##### 二、中国智能建筑行业发展概况

##### 三、中国智能建筑行业发展特点

四、中国智能建筑行业商业模式

五、中国智能建筑行业市场规模

六、中国智能建筑企业发展分析

1、智能建筑企业数量分析

2、智能建筑企业科研状况

3、智能建筑企业投资分析

4、中外智能建筑企业对比

## 第五章 现代智能建筑电气技术的应用及其节能措施

第一节 浅析建筑电气技术在智能建筑中的应用

一、在智能化建筑中电气技术的功能

二、智能化建筑中电气技术的实际应用

1、智能化建筑中变电配电技术的使用

2、数字监控技术应用

3、保安监控技术应用

4、在其他的领域中建筑电气技术的运用

第二节 电气自动化在智能建筑中的应用

一、电气自动化技术及其特点

二、电气自动化在智能建筑中的应用原则

三、电气自动化在智能建筑中的应用

第三节 现代智能建筑电气设计及节能措施分析

一、现代智能建筑电气设计的节能设计需求

二、现代智能建筑电气设计的节能设计措施

## 第六章 中国建筑智能化工程深度剖析

第一节 中国智能建筑产业市场综述

一、中国智能建筑市场热门行业分析

二、国内智能建筑工程市场容量分析

三、中国智能建筑的市场需求分析

四、智能建筑的节能与经济效益分析

第二节 中国高新技术在智能建筑市场应用分析

一、控制网络技术

二、智能卡技术

三、可视化技术

四、流动办公技术

五、家庭智能化技术

## 六、无线局域网技术

### 第三节 中国建筑智能化工程咨询管理

- 一、建筑智能化工程咨询管理的意义和目的
- 二、建筑智能化工程咨询管理的主要任务
- 三、建筑智能化工程咨询工作的一般程序

### 第四节 中国智能建筑施工管理分析

- 一、施工项目的管理目标
- 二、施工阶段的项目管理
- 三、施工项目的管理重点

### 第五节 中国建筑智能化系统工程监理分析

- 一、智能建筑工程监理机构
- 二、工程设计阶段监理
- 三、工程施工阶段监理
- 四、工程监理的协调职能

### 第六节 中国智能建筑工程的检测与验收分析

- 一、智能建筑工程验收的目的
- 二、智能建筑工程验收的评估标准
- 三、智能建筑工程评估和验收的原则
- 四、智能建筑工程验收的主要方法

### 第七节 中国智能建筑的维护与管理分析

- 一、智能建筑的维护与节能
- 二、落实智能建筑维护的主要途径
- 三、智能建筑维护工作的主要内容
- 四、智能建筑 BA 系统的维护

### 第八节 智能建筑全生命周期造价管理探讨

- 一、智能建筑全生命周期的含义
- 二、智能建筑造价管理原则分析
- 三、全生命周期造价管理在智能建筑各个阶段的应用
  - 1、决策与设计阶段
  - 2、招标与施工阶段
  - 3、运营维护与拆除阶段

## 第三部分 市场全景调研

### 第七章 中国智能建筑系统分析

#### 第一节 楼宇自动化系统

- 一、楼宇自动化系统发展综述

- 二、楼宇自控系统市场规模分析
- 三、智能化楼宇自控系统对机电设备要求提高
- 四、楼宇自动化系统的建设方法
- 五、楼宇自控市场发展存在的问题
- 六、智能楼宇设备自动化系统发展趋势
- 第二节 办公自动化系统
  - 一、办公自动化系统概述
  - 二、办公自动化系统的应用分析
  - 三、办公自动化系统的建设方法
  - 四、办公自动化系统安全管理分析
  - 五、办公自动化系统建设存在的问题
  - 六、办公自动化系统未来发展方向
- 第三节 通信自动化系统
  - 一、智能楼宇中通信自动化系统应用概述
  - 二、智能楼宇中通信自动化系统业务及技术分析
  - 三、智能楼宇中通信自动化系统的关键设计环节
  - 四、智能楼宇中通信自动化系统的建设方法
- 第四节 安全防范系统
  - 一、安防智能化系统概述
  - 二、安防智能化市场规模分析
    - 1、视频监控系统市场规模
    - 2、门禁对讲系统市场规模
    - 3、防盗报警系统市场规模
  - 三、智能建筑安防系统应用分析
  - 四、中国安防智能化市场规模预测
  - 五、智能建筑工程中安防系统的应用与施工
    - 1、智能建筑安防系统设计的要点
    - 2、智能建筑安防系统技术要点
    - 3、智能建筑工程中安防系统的应用与施工
- 第五节 消防自动化系统
  - 一、消防智能化系统的重要地位
  - 二、智能建筑中火灾自动报警系统概述
  - 三、消防智能化市场发展现状
  - 四、消防智能化市场需求空间广阔
  - 五、消防自动化系统发展趋势分析
- 第六节 综合布线系统

## 一、综合布线系统与传统布线系统的区别及其应用

### 1、综合布线技术

### 2、与传统布线系统的区别

### 3、综合布线系统在智能建筑中的应用体现

## 二、智能建筑的综合布线系统设计方式

### 1、系统的建设目标

### 2、综合布线系统的设计要点

## 三、综合布线系统发展分析

### 1、综合布线系统的特点分析

### 2、综合布线系统的发展现状

## 四、综合布线系统应用问题分析

## 五、综合布线系统未来发展预测

## 六、综合布线系统在智能建筑中的发展趋势

## 第七节 智能停车场管理系统分析

### 一、智能停车场系统在智能建筑中的地位

### 二、国内外停车场管理系统的主要类型

### 三、智能停车场收费系统的特点

### 四、智能停车场系统的设备组成

### 五、智能停车场的系统构成

### 六、智能停车场系统的功能分析

## 第八节 智能建筑弱电系统

### 一、基于网络通信技术下弱电智能建筑系统的研究

#### 1、弱电技术

#### 2、弱电智能化建筑系统的特点和项目管理影响因素

#### 3、基于网络通信技术的弱电智能建筑项目管理

#### 4、弱电智能化应用的现状和未来发展趋势

### 二、智能建筑中弱电智能化系统的设计

#### 1、智能建筑中弱电智能化系统设计遵循的原则

#### 2、智能建筑中弱电智能化系统设计

### 三、智能建筑弱电工程施工技术探究

#### 1、智能建筑弱电工程特点

#### 2、弱电工程施工常见问题

#### 3、弱电工程施工技术要点

## 第九节 互联网+在智能建筑弱电系统及综合布线中的应用

### 一、“互联网+”技术支持

### 二、“互联网+”在智能建筑弱电系统中的应用

- 1、智能建筑弱电系统的相关概念及组成内容
  - 2、遵守的根本原则
  - 3、“互联网+”智能建筑弱电系统应用
- 二、“互联网+”在智能建筑综合布线中的应用
- 1、智能建筑综合布线的基本概念及组成内容
  - 2、遵循的基本原则
  - 3、“互联网+”技术在智能建筑布线系统的综合应用

## 第八章 智能建筑节能分析

### 第一节 智能建筑节能发展综述

- 一、智能建筑节能现状概述
  - 二、生态节能材料及智能建筑材料探讨
- 1、生态节能建筑材料
  - 2、智能建筑材料

### 第二节 楼宇自控系统节能模式分析

- 一、楼宇自控系统节能技术实施要点
- 二、空调设备的节能控制
- 三、智能照明的节能控制
- 四、楼宇自控系统节能控制策略

### 第三节 智能建筑节能策略分析

- 一、智能建筑的节能对策
- 二、智能建筑节能应坚持规划及原则
- 三、智能控制系统节能思路分析
- 四、智能建筑节能的具体措施
- 五、智能技术在可持续建筑中的作用
- 六、智能建筑绿色节能发展对策

## 第九章 智能家居市场分析

### 第一节 智能家居行业发展分析

- 一、智能家居行业发展阶段
- 二、智能家居行业发展现状
- 三、智能家居行业发展规模

### 第二节 智能家居行业市场分析

- 一、市场竞争格局
- 二、市场投融资情况

### 第三节 智能家居市场发展存在的问题分析

- 一、智能家居市场存在的问题
- 二、智能家居市场发展策略
- 第四节 智能家居市场前景预测
- 一、智能家居市场发展前景
- 二、智能家居市场发展趋势

## 第十章 细分建筑领域智能化需求分析

### 第一节 公共建筑市场需求分析

- 一、公共建筑面积分析
- 1、公共建筑面积现状
- 2、年新增公共建筑面积
- 3、公共建筑面积预测
- 二、公共建筑投资额分析
- 1、公共建筑投资额现状
- 2、公共建筑智能化投资分析
- 三、公共建筑细分市场投资分析
- 1、星级酒店建设投资分析
- 2、办公楼建设投资分析
- 3、政府机关建设投资分析
- 4、教育建筑建设投资分析
- 5、轨道交通建设投资分析
- 6、航空机场建设投资分析
- 7、会展中心建设投资分析
- 四、公共建筑智能化市场前景预测

### 第二节 居住建筑市场需求分析

- 一、居住建筑面积分析
- 1、居住建筑面积现状
- 2、年新增居住建筑面积
- 3、居住建筑面积预测
- 二、居住建筑投资额分析
- 1、居住建筑投资额现状
- 2、居住建筑智能化投资分析
- 三、居住建筑智能化市场前景预测

### 第三节 工业建筑市场需求分析

- 一、工业建筑面积分析
- 1、2023-2025 年工业建筑面积现状

2、2023-2025 年新增工业建筑面积

3、2026-2030 年工业建筑面积预测

二、工业建筑智能化市场前景预测

## 第十一章 中国智能建筑市场营销战略分析

### 第一节 建筑市场营销分析

一、企业营销的必要性

二、建筑市场的特性

三、智能建筑对营销认识过程

四、建筑市场的营销特点分析

五、建筑市场的营销特色分析

### 第二节 建筑企业营销环境分析

一、建筑企业营销微观环境

二、建筑企业营销宏观环境

### 第三节 智能建筑营销策略分析

一、智能建筑市场营销对策

二、智能建筑市场品牌营销

1、提高使用品牌战略认识

2、打造智能建筑强势品牌

三、搞好建筑市场营销建议

四、建筑企业品牌塑造“三步走”

### 第四节 建筑企业市场营销策划

一、价格策划

二、质量品牌策划

三、技术创新策划

四、公共关系策划

## 第四部分 竞争格局分析

## 第十二章 智能建筑行业区域市场分析

### 第一节 行业总体区域结构特征及变化

一、行业区域结构总体特征

二、行业区域集中度分析

三、行业区域分布特点分析

四、行业企业数的区域分布分析

### 第二节 智能建筑华北地区市场分析

一、华北地区建筑智能化产业发展特点

二、华北地区智能建筑产业面临发展机遇

三、华北地区智能建筑产业存在的问题

四、华北地区智能建筑产业规模分析

五、华北地区智能建筑产业发展前景

第三节 智能建筑华东地区市场分析

一、华东地区建筑智能化产业发展特点

二、华东地区智能建筑产业面临发展机遇

三、华东地区智能建筑产业存在的问题

四、华东地区智能建筑产业规模分析

五、华东地区智能建筑产业发展前景

第四节 智能建筑华南地区市场分析

一、华南地区建筑智能化产业发展特点

二、华南地区智能建筑产业面临发展机遇

三、华南地区智能建筑产业存在的问题

四、华南地区智能建筑产业规模分析

五、华南地区智能建筑产业发展前景

第五节 智能建筑华中地区市场分析

一、华中地区建筑智能化产业发展特点

二、华中地区智能建筑产业面临发展机遇

三、华中地区智能建筑产业存在的问题

四、华中地区智能建筑产业规模分析

五、华中地区智能建筑产业发展前景

第六节 智能建筑东北地区市场分析

一、东北地区建筑智能化产业发展特点

二、东北地区智能建筑产业面临发展机遇

三、东北地区智能建筑产业存在的问题

四、东北地区智能建筑产业规模分析

五、东北地区智能建筑产业发展前景

第七节 智能建筑西部地区市场分析

一、西部地区建筑智能化产业发展特点

二、西部地区智能建筑产业面临发展机遇

三、西部地区智能建筑产业存在的问题

四、西部地区智能建筑产业规模分析

五、西部地区智能建筑产业发展前景

## 第十三章 2026-2030 年智能建筑行业领先企业经营形势分析

## 第一节 中国智能建筑企业总体发展状况分析

- 一、智能建筑企业主要类型
- 二、智能建筑企业资本运作分析
- 三、智能建筑企业创新及品牌建设

## 第二节 中国智能建筑领先企业主要经营分析

### 一、同方股份有限公司

- 1、企业发展简况分析
- 2、企业经营情况分析
- 3、企业资质能力分析
- 4、企业主要工程项目
- 5、企业经营优劣分析
- 6、企业产业布局分析

### 二、泰豪科技股份有限公司

- 1、企业发展简况分析
- 2、企业经营情况分析
- 3、企业资质能力分析
- 4、企业主要工程项目
- 5、企业经营优劣分析
- 6、企业产业布局分析

### 三、上海延华智能科技（集团）股份有限公司

- 1、企业发展简况分析
- 2、企业经营情况分析
- 3、企业资质能力分析
- 4、企业主要工程项目
- 5、企业经营优劣分析
- 6、企业产业布局分析

### 四、中电科数字技术股份有限公司

- 1、企业发展简况分析
- 2、企业经营情况分析
- 3、企业资质能力分析
- 4、企业主要工程项目
- 5、企业经营优劣分析
- 6、企业产业布局分析

### 五、深圳达实智能股份有限公司

- 1、企业发展简况分析
- 2、企业经营情况分析

- 3、企业资质能力分析
  - 4、企业主要工程项目
  - 5、企业经营优劣分析
  - 6、企业产业布局分析
- 六、太极计算机股份有限公司
- 1、企业发展简况分析
  - 2、企业经营情况分析
  - 3、企业资质能力分析
  - 4、企业主要工程项目
  - 5、企业经营优劣分析
  - 6、企业产业布局分析
- 七、浙江中控信息产业股份有限公司
- 1、企业发展简况分析
  - 2、企业经营情况分析
  - 3、企业资质能力分析
  - 4、企业主要工程项目
  - 5、企业经营优劣分析
  - 6、企业产业布局分析
- 八、广联达科技股份有限公司
- 1、企业发展简况分析
  - 2、企业经营情况分析
  - 3、企业资质能力分析
  - 4、企业主要工程项目
  - 5、企业经营优劣分析
  - 6、企业产业布局分析

## 第五部分 发展前景展望

### 第十四章 2026-2030 年智能建筑行业前景及趋势预测

#### 第一节 2026-2030 年智能建筑市场发展前景

- 一、后疫情时代建筑业智能化发展前景展望
- 二、2026-2030 年我国智能建筑市场发展潜力
- 三、2026-2030 年智能建筑市场发展前景展望
- 四、2026-2030 年智能建筑细分行业发展前景分析
- 五、5G 数字时代新技术在智能建筑领域的应用前景分析

#### 第二节 探析绿色建筑、智能建筑与节能建筑的融合发展策略

- 一、绿色、智能与节能建筑

## 二、绿色、智能与节能建筑的融合发展

### 1、绿色、智能与节能建筑相互关系

### 2、绿色智能节能建筑整体观念

### 3、绿色智能节能建筑系统集成技术

### 三、光伏发电在绿色智能节能建筑的应用

## 第三节 2026-2030年中国智能建筑行业发展预测

### 一、2026-2030年中国智能建筑市场规模预测

### 二、2026-2030年中国智能建筑企业数量预测

### 三、2026-2030年中国智能建筑开发规模预测

### 四、2026-2030年中国新建建筑智能化比例预测

## 第十五章 2026-2030年智能建筑行业投资机会与风险防范

### 第一节 智能建筑行业投资特性分析

#### 一、智能建筑行业进入壁垒分析

#### 二、智能建筑行业盈利因素分析

#### 三、智能建筑行业盈利模式分析

### 第二节 智能建筑行业投融资情况

#### 一、行业资金渠道分析

#### 二、固定资产投资分析

#### 三、兼并重组情况分析

#### 四、智能建筑行业投资现状分析

### 第三节 2026-2030年智能建筑行业投资机会

#### 一、智能建筑产业面临投资机遇

#### 二、安防智能化发展带来投资良机

#### 三、智能建筑接口市场投资潜力分析

#### 四、建筑智能化投资前景看好

### 第四节 2026-2030年智能建筑行业投资风险及防范

#### 一、建设风险及防范

#### 二、市场风险及防范

#### 三、技术风险及防范

#### 四、项目风险及防范

#### 五、投资比例与利用率不成正比

### 第五节 中国智能建筑行业投资建议

#### 一、智能建筑行业主要投资建议

#### 二、中国智能建筑企业融资分析

## 第六部分 发展战略研究

### 第十六章 智能建筑行业发展战略研究

#### 第一节 智能建筑行业发展战略研究

- 一、战略综合规划
- 二、技术开发战略
- 三、业务组合战略
- 四、区域战略规划
- 五、产业战略规划
- 六、营销品牌战略
- 七、竞争战略规划

#### 第二节 对中国智能建筑品牌的战略思考

- 一、智能建筑品牌的重要性
- 二、智能建筑实施品牌战略的意义
- 三、智能建筑企业品牌的现状分析
- 四、中国智能建筑企业的品牌战略
- 五、智能建筑品牌战略管理的策略

#### 第三节 智能建筑经营策略分析

- 一、智能建筑市场细分策略
- 二、智能建筑市场创新策略
- 三、品牌定位与品类规划
- 四、智能建筑新产品差异化战略

#### 第四节 智能建筑行业投资战略研究

- 一、2026-2030 年智能建筑行业投资战略
- 二、2026-2030 年细分行业投资战略

### 图表目录

- 图表：智能系统工程在建筑工程中的施工阶段
- 图表：外企与本土企业在华智能建筑业务的侧重点差异
- 图表：2023-2025 年中国国内生产总值走势图
- 图表：城市与发达国家城市智能建筑所处的生命周期
- 图表：中国智能建筑发展的主要监管部门及相关职责
- 图表：中国智能建筑行业主要法律法规及相关政策
- 图表：2023-2025 年中国智能建筑技术专利申请数量
- 图表：中国建筑智能化行业市场规模按建筑类型
- 图表：2023-2025 年中国公共建筑智能化市场规模
- 图表：2023-2025 年中国工业建筑智能化市场规模

图表：2023-2025 年中国居住建筑智能化市场规模

图表：2023-2025 年智能建筑占新建建筑的比例

图表：2023-2025 年中国楼宇自控系统（BAS）市场

图表：2023-2025 年中国安防行业市场规模

图表：2023-2025 年中国视频监控产品市场规模

图表：2026-2030 年智能建筑行业市场容量预测

图表：2026-2030 年智能建筑行业销售收入预测

图表：2026-2030 年新增建筑面积预测

图表：2026-2030 年中国智能建筑行业供给预测

图表：2026-2030 年中国智能建筑建设规模预测

图表：2026-2030 年中国智能建筑市场规模预测

图表：2026-2030 年新建建筑智能化比例预测

图表：2026-2030 年中国智能建筑行业需求预测

图表：2026-2030 年中国智能建筑行业供需平衡预测

**订阅报告，请来电咨询 400-856-5388 400-086-5388**

- ①.请详细填写封底客户征订表后传真给我们
- ②.通过银行转帐、邮局汇款形式支付购买报告款项
- ③.我们收到汇款凭证后，特快专递报告或者发送报告邮件
- ④.款项到帐后快递款项发票
- ⑤.大批量采购报告可享受会员优惠，详情来电咨询

**全程配有客服专员为您提供贴心服务**

### 三、公司介绍 COMPANY

中研普华集团创始于 1998 年，是中国领先的产业研究专业机构，公司致力于为企业中高层管理人员、企事业发展研究部门人员、市场投资人士、投行及咨询行业人士、投资专家等提供各行业丰富翔实的市场研究资料和商业竞争情报；为国内外的行业企业、研究机构、社会团体和政府部门提供专业的行业市场研究、商业分析、投资咨询、市场战略咨询等服务。公司经历 20 多年的发展，现已成为中国领先的细分市场研究机构及金融咨询领域权威专家。我们拥有多年的投资银行、企业上市一体化服务、市场调研、细分行业研究、项目可行性研究及投资咨询专业经验。目前，中研普华已经为上万家包括政府机构、银行、研究所、行业协会、咨询公司、投资公司、集团公司和各行业公司在内的单位提供了专业的产业研究报告、项目投资咨询及竞争情报研究服务，并得到客户的广泛认可；为众多企业进行了上市导向战略规划，同时也为境内外上百家上市企业进行财务辅导、行业细分领域研究和募投方案的设计，并协助其顺利上市；还协助国内多家证券公司开展 IPO 业务。

随着中国加入 WTO，中国企业将面临更多严峻挑战，市场信息显的尤为重要。中研普华将集团公司在国际市场上成功运作的商业服务模式引入中国，帮助中国企业成长，在国内外市场不断取得新的竞争优势和新的成长。在这种形势下，中研普华迅速崛起，已成为中国首屈一指的资讯服务商。面对中国新经济形势，我们以一名“辅导员”的身份，结合中国企业目前现状，为企业引进和提供最前沿的行业市场商情和企业管理资讯，通过中研普华 One Stop Service（一站式服务），秉承“管理是本质、信息是基础、效益是目的”的原则，愿意与所有具有前瞻性的中国企业分享成功实践的经验，用务实的精神和优质的服务，携手成就未来。

目前，中研普华已将客户服务总部设于深圳，信息研究中心设在北京，营销传播中心设在上海，海外资讯中心设于香港，并在广州、杭州、成都、青岛、武汉、哈尔滨等地设有分支机构。

### 顾问团队 CONSULTANT TEAM

中研普华始终把引进优秀的员工加盟作为公司的核心目标之一，公司员工拥有多种专业学历背景：统计学、金融学、产业经济学、市场营销学、国际贸易学、经济学、社会学、数学等数十个专业。中研普华现有 350 多名员工中，本科以上学历占 98.5%，60%具有双学位、硕士及博士学位，高级研究员 180 多名，专家顾问 45 人，市场调研专家 16 人，数据建模专家 8 人，海外咨询专家 5 人，公司大多数员工曾在国内多家知名产业研究所与证券研究机构有过丰富的从业经验。高素质的专业人才是中研普华的最大财富，也是我们向客户提供优质服务的保证。

### 业务范围 BUSINESS SCOPE

中研普华业务范围主要囊括了细分产业领域研究、IPO 咨询、并购与重组、投资咨询、项目可行性分析、行业市场研究、市场调查、商业计划书编制及营销策划咨询等领域。中研普华业务覆盖全球主要国家及地区，为外资企业注资中国及跨国合作提供了切实高效的服务。公司 80%以上的业务主要针对大中华区实施，我们在中国大陆 220 多个主要城市设立调查网点（如北京、上海、天津、重庆、南京、武汉、成都、长沙、杭州、西安、兰州、石家庄、沈阳、济南、郑州、合肥、福州、厦门、南宁等），为客户提供专项市场调查的同时，也为市场研究及投资咨询服务提供主要的数据支

持。公司拥有在中国香港、澳门、台湾及部分海外地区实施项目的宝贵经验。公司已与国内外上百个专业调研机构建立长期合作关系，确保了跨国性项目的有效实施和执行。

## 细分市场研究

医疗 通讯 机电 汽车 房产 轻工  
家电 日化 食品 零售 酒店 金融  
传媒 建材 能源 石化 农业 文教

## 项目可行性研究

可行性研究 项目建议书 项目计划书  
募投可研报告 项目申请报告 资金申请报告  
境外投资申请 项目评估报告 投资价值报告

## 商业计划书

商业计划书 项目计划书 商业策划书  
招商计划书 创业计划书 私募计划书  
并购计划书 合作计划书 商业企划书 标书

## 专项市场调研

专项市场研究 产品营销研究 品牌调查研究  
广告媒介研究 渠道商圈研究 满意度研究  
神秘顾客调查 消费者研究 调查执行技术

## 兼并重组研究

兼并重组 公司兼并 企业重组 资产重组  
股权重组 借壳上市 跨国并购 横向并购  
纵向并购 现金并购 企业私有化

## IPO上市咨询

上市前规范 上市前咨询 上市前融资  
细分市场调研 募投项目可研 发展战略规划  
尽职调查 上市后服务 一体化方案

## 产业园区规划

产业园区规划 产业分析规划 城市/区域规划  
空间规划咨询 招商策划咨询 总部经济规划  
智慧城市规划 地产策划咨询 一体化服务

## 十五五规划

政府规划研究 产业发展规划 企业发展规划  
区域发展规划 城市发展规划 战略规划研究  
热点领域聚焦 热点解决方案

## 特色小镇

特色产业规划 申报立项 招商策划  
特色小镇特征 政策汇总 评分细则  
商业运营模式 经典案例 投融资模式

## 产业地产

项目拿地 产业定位 产业规划 产业招商  
产业运营 产业新城 产业小镇 产业综合体  
开发模式 关键要素 赢利模式 解决方案

## 核心竞争力 CORE COMPETITIVENESS

丰富的行业经验。我们针对各行业都设有产业研究组，组长均具有资深实际行业从业经验，研究组定期举办行业主题研讨会及进行典型企业走访调研，积累了丰富的行业实践经验，以此为基础，充分运用扎实的理论知识，更好的为客户提供服务。

资深的专家顾问。我们的专家团队来自于国家级科研院所、著名大学教授、以及具备成功经验的的企业家，在产业研究、市场调研、投资咨询、管理咨询等领域拥有强大的专业能力，能及时有效的满足客户需求。

权威的信息数据。中研普华建立了覆盖 3000 多个细分行业市场的数据库并持续的更新。我们设有数据中心，以国家统计局部门、工商部门、行业协会、海关总署及其他战略合作机构为重要信息渠道。另外，我们拥有自己的调研队伍，运用各种调查手段和渠道，准确、及时地掌握权威信息。

科学的研究方法。我们采取专业的研究模型，如：SWOT 分析、波士顿矩阵、波特竞争力、洛伦茨曲线等；精准的数据分析，如：相关分析、方差分析、多维尺度分析、聚类分析、因子分析等；周密的调查方法，如：定性调查、定量调查等相结合的方式，力求为客户提供专业化的服务。

完善的服务体系。我们不仅为您提供专业化的研究报告，还会为您提供超值的售后服务，如：免费数据查询、行业发展建议、投资行业策略、市场深度分析、营销策划、重大展会提示等服务，给您带来完善的一站式服务。

## 社会影响力 SOCIAL INFLUENCE

中研普华集团是中国成立时间最长，拥有研究人员数量最多，规模最大，综合实力最强的咨询研究机构之一。中研普华始终坚持研究的独立性和公正性，其研究结论、调研数据及分析观点广泛被电视媒体、报刊杂志及企业采用。同时，中研普华的研究结论、调研数据及分析观点也大量被国家政府部门及商业门户网站转载，如中央电视台、凤凰卫视、深圳卫视、新浪财经、中国经济信息网、商务部、国资委、发改委、国务院发展研究中心（国研网）等。



了解中研普华的实力：[电视采访报道](#) [门户网站引用](#) [招股说明书引用](#) [权威媒体报道](#) [客户好评如潮](#)

# 客户征订表

让决策更稳健，让投资更安全！

单位名称：\_\_\_\_\_ (盖章)  
主营业务：\_\_\_\_\_  
公司负责人：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_  
资料收件人：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_  
电 话：\_\_\_\_\_ 手机：\_\_\_\_\_  
地 址：\_\_\_\_\_  
邮 编：\_\_\_\_\_ 电子邮件：\_\_\_\_\_

报告及专项：\_\_\_\_\_ 份数：\_\_\_\_\_

服务方式： 全套版本 (含印刷版及电子版)  电子版 (电子邮件发送)  印刷版本 (免费快递)  
付款总金额：\_\_\_\_\_ 付款日期：\_\_\_\_\_

## 特别推荐订阅套餐

**保证100%满意，您必须拥有**

- 战略套餐：5份研究报告，特惠订阅费用 5万元，自选报告或咨询客服，全年尊享专家咨询指导及跟踪服务**  
套餐价值：全面了解行业上下游产业链，对行业脉络进行系统性梳理，厘清产品流通各个环节，实现企业的成长与产品的成功。
- 发展套餐：10份研究报告，特惠订阅费用 8万元，自选报告或咨询客服，全年尊享专家咨询指导及跟踪服务**  
套餐价值：充分了解行业重点领域发展态势，准确把握市场热点变化趋势，为营销策略的制定、企业的战略规划提供有力支持。
- 智慧套餐：15份研究报告，特惠订阅费用10万元，自选报告或咨询客服，全年尊享专家咨询指导及跟踪服务**  
套餐价值：深入了解行业细分市场及关联产业发展形势，挖掘各领域投资机会，延伸企业经营触角，实现企业跨行业并购整合。
- 总裁套餐：20份研究报告，特惠订阅费用12万元，自选报告或咨询客服，全年尊享专家咨询指导及跟踪服务**  
套餐价值：多角度！多层次！透视各行业、各业务发展，完善集团管控体系，准确掌握集团航向，有效降低企业智力投资成本。

## 专项咨询定制服务

专项定制需根据企业具体要求出具项目方案，再做出合理报价

商业计划书编制	商业计划书/项目计划书/商业策划书/招商计划书/创业计划书/私募计划书/并购方案/标书，编制及翻译。
项目可行性研究	可行性研究/项目建议书/项目计划书/项目申请/资金申请/境外投资/项目评估/机会研究/风险评估服务。
行业市场专项调研	细分市场研究/竞争对手研究/营销研究/品牌调查/广告研究/商圈研究/消费者研究，覆盖多行业多领域。
产业园区规划咨询	产业集群/园区规划/区域战略规划/城市新区规划/园区建设和运营/园区招商引资/园区功能服务体系等。
IPO上市咨询服务	细分市场调研/募投可研/上市前规范/上市前融资/招股说明书/上会路演/上市后服务/财经公关/再融资。

### 汇款至 中国建设银行

帐户名：深圳市中研普华产业研究院有限公司  
开户行：中国建设银行深圳市分行  
帐 号：44201501100052597578

### 汇款至 中国工商银行

帐户名：深圳市中研普华管理咨询有限公司  
开户行：中国工商银行深圳市分行  
帐 号：400023009200181386



扫描二维码，查看  
更多研究  
报告目录

**中研普华集团™**  
ZERO POWER INTELLIGENCE GROUP



WWW.ChinaIRN.COM

中国产业研究院

中国领先行业研究机构

总部地址：深圳市福田区滨河大道中洲湾西座 27 层 (518000)

全国统一服务热线：400-856-5388 400-086-5388 免费电话

订阅热线：0755-25425716 25425726 25425736 25425706

0755-25425756 25425776 25420896 25420806

0755-23895086 25427856 25428586 25429596

传 真：0755-25429588 25428099 全年无休 24 小时服务

官方网站：中国产业研究院 www.ChinaIRN.com 深圳/ 北京/ 上海

订阅方法：请把征订表用正楷字填写完后传真或快递给我们，然后通过银行付款。款到后即完成订阅手续，产品与发票会在款到后 24 小时内以特快专递寄出。订阅传真：0755-25429588 25428099 7 天×24 小时 贴心服务